



Medlemsbrev maj 2016

VÅRSTÄDNING

Datum för vårstädnings är satt till den lördag och söndag **7-8 maj**. Vi samlas i föreningslokalen kl. 10.00 där miljögruppen delar ut arbetsuppgifterna. Container för trädgårdsavfall och grovsopor kommer att finnas vid parkeringsplatsen P2. Den container som vi tidigare ställt vid P1 har vi tagit bort eftersom man inte respekterat att det endast ska vara trädgårdsavfall i den. Vi grillar korv och kör gemensam fika i sedvanlig ordning vid grillplatsen om vädret tillåter.

ÅRSSTÄMMA

Årsstämman kommer att hållas torsdagen den **26 maj kl. 19.00 - 21.00 i Ängskyrkan**. Vi kommer att bjuda på räksmörgås med kaffe/te. Anmälan görs till styrelse@skacklinge.se eller genom att lägga en lapp i expeditionens brevlåda på Skäcklingevägen 167 (till vänster inne i porten). Kom ihåg att meddela hur många ni kommer och om det ni har några matallergier!

LEK MED BOLL INNE PÅ OMRÅDET

Det är jättemysigt med glada barn som leker ute nu när det börjar bli både varmare och ljusare. Vi förstår att bollen är en favoritleksak att ha ute. Men vi vill påminna er föräldrar om att prata med era barn om att alla aktiviteter med boll är förbjuden inne på området. Det finns en fotbollsplan vid Storstretsvägen 67. Vi ber er hänvisa era barn dit. Tack för visad hänsyn!

PRYLAR SOM STÄLLS I ENTRÉERNA PÅ FLERFAMILJSHUSEN

Vi vill påminna alla att det är av brandsäkerhets risk förbjudet att ställa saker i trapphusen. Idag står det både cyklar, barnvagnar, skor, möbler i trapphusen. Vi ber er som vet med er att ni ställer ut saker i trapphusen plocka bort dessa. Det ska vara tomt på saker i trapphusen! Vi kommer att göra en rensning med jämna mellanrum och det som ställs ut i trapphusen kommer att köras till Skyttbrinks återvinningscentral.

GRILLREGLER

Grillen ska placeras så långt som möjligt från väggar av trä eller växtlighet som kan fatta eld om glöden sprätter iväg eller grillen välts. Grilla om möjligt inte på trädäck. Ha alltid vatten att släcka med i närheten av grillen om det skulle bli något tillbud. Vid grillning på balkong ska enbart elgrill användas. Kol- eller gasolgrill får ej användas av brandsäkerhetsskäl. Att grilla på en inglasad balkong eller uteplats eller direkt under en balkong är livsfarligt! Man kan drabbas av kolmonoxidförgiftning. Grillos kan störa grannar så grilla med förnuft och tänk på dina grannar.

Tack för visad hänsyn!

BYGGREGLER

Tänk på att föreningen har regler för vad du får och inte får göra på din uteplats. Observera att alla byggnationer ska godkännas av styrelsen. Utan undantag. **Innan** byggnationer påbörjas! Det är bra om du pratar med dina grannar så att de inte störs av det du tänkt bygga. För godkännande av styrelsen lämnar du in en måttsatt ritning och bygganmälan **innan** du börjar bygga. Mer om vad som gäller hittar du på vår hemsida www.skacklinge.se.

TÄTNING AV FÖNSTER OCH DÖRRAR

Upplevde du kallras i lägenheten i vintras? Då vill vi tipsa dig om att det kan vara en god idé att se över tätningen av fönster och dörrar i lägenheten. Hör av dig om du känner dig osäker på hur du ska göra. Vi håller på att titta på om det är föreningen som ska stå för tätningslistorna eller om man får bekosta det själv. Vi återkommer om det.

PÅ GÅNG...

På förra årets årsstämma bestämdes det att samtliga parkeringsplatser ska få el-stolpe. Samt att vi skulle bygga extra parkeringsplatser eftersom det är brist på dem och långa väntetider. Vi har nu glädjen att berätta att vi äntligen fått en byggherre via Riksbyggen som i veckan kommer för att titta på vad som ska göras och vart vi ska börja. Det har tagit oss tid att komma till skott mycket på grund av personalomsättning hos Riksbyggen där vår föreningen hamnat lite mellan stolarna. Detta är ett stort projekt som innefattar målning av parkeringsplatserna, el-stolpe till samtliga parkeringsplatser, utmärkning av farthinder, asfaltering av bilvägen (Skäcklingevägen 99-269) samt utbyggnad av fem stycken extra parkeringsplatser som kommer att byggas på carportlängormas gavlur.

Som ni förstår kommer detta dels ta tid, dels innebära en del samarbete med tillfälliga parkeringsplatser etc. Vi försöker att så långt det är möjligt hålla alla informerade längs vägen. Det som händer först är att byggherren kommer till oss och tittar på det som ska göras och återkommer med en tidsplan.

VISA HÄNSYN

Vår förening består av 144 hushåll. Vi är många som ska samsas på en relativt liten yta. För att allt ska funka så smidigt och enkelt som möjligt har vi regler. Följ dem! Vet du inte vad som gäller? Fråga oss i styrelsen. Vi i styrelsen får lägga mer och mer tid på att reda ut vem som sparkar boll inne i området, vem som parkerar inne i området eller vem som slängt en säng i soprummet och en massa massa annat som lätt kan undvikas om alla följer de regler som finns i föreningen. Att bo i en bostadsrättsförening innebär att vi alla äger de gemensamma ytorna och ansvarar för dem. Vet du inte vad du har för ansvar? Fråga oss i styrelsen.

Slutligen vill vi påminna alla att visa hänsyn och hålla de som gäller för hög musik, borring eller höga ljud som stör. För er som inte känner till tiderna är de 22.00 - 07.00. Det vill säga att det ska vara tyst från 22.00 på kvällen och fram till 07.00 på morgonen. Känner du dig osäker? Fråga oss i styrelsen.

Föreningens hemsida – www.skacklinge.se

Vi vill påminna om föreningens hemsida. All nödvändig information läggs upp där, t.ex. nyheter, medlemsbrev, stadgar, information och mycket annat. Meddela arbetsgruppen för hemsidan, e-post webmaster@skacklinge.se, eventuella förslag och förbättringar.

Hemsidan hittar du på www.skacklinge.se. **Brevlåda:** Brevlåda finns på Skäcklingevägen 167. Vid Expeditionen, till vänster inne i porten. Observera att brevlådan inte töms dagligen.

E-post: Snabbaste sättet att nå styrelsen är via e-post till styrelse@skacklinge.se

Vi ses på städdagarna i helgen!



/STYRELSEN