



## Medlemsbrev mars 2017

### TIPS FÖR ATT UNDVIKA INBROTT

Många oroas av att utsättas för bostadsinbrott. Tanken på att en gärningsperson olovandes tagit sig in i en människas mest privata sfär, rotat runt och letat i skrymslen och vrår i bostaden och dessutom stulit ägodelar, en del med affektionsvärde, kan för många vara svårt att komma över.

En gärningsperson kan alltid ta sig in i en bostad. Det handlar bara om hur mycket tid vederbörande har på sig. Bostadsinbrott kan förebyggas genom att göra det så svårt som möjligt för gärningspersonen. Ju svårare det är att bryta sig in, desto längre tid tar inbrottet. Ju längre tid det tar, desto större är chansen att någon upptäcker vad som sker och tillkallar polis. Därför är det viktigt att ha bra lås på dörrar och fönster, låskåpor larm och observanta och engagerade grannar!

I ett mail från Polisens ansvarig för grannsamverkan fick vi meddelat att det varit inbrott i en lägenhet på Toppvägen under tisdag den 7 mars. Vaksamma grannar ringde polisen. I januari var det inbrott på Rådjursvägen. Och i februari drabbades Kassmyravägen och Grusåsvägen. Det senaste är att tjuvarna monterar ner ett fönster på husets baksida eller skyddställe. Var vaksamma och håll oss informerade om ni ser något konstigt. Framför allt, tillkalla polisen om du misstänker ett pågående inbrott. I de flesta fall har tjuvarna endast varit inne i sovrummen och badrummen. De flesta förvarar sina värdesaker där. Är du en av dem? Ett tips är att förvara dem någon annanstans i huset. Allra helst kanske till och med skaffa ett värdeskåp.

Engagerade grannar som visar att de bryr sig genom att tillkalla polis, är det absolut bästa skyddet!

**ATT ÅTGÄRDA EFTER OVK (Obligatorisk Ventilationskontroll)**

Under senhösten gjordes den obligatoriska ventilationskontrollen. Rapporten visar att flerparten idag har en icke godkänd spisfläkt installerad i köket. Det ventilationssystem som finns i föreningen kräver att man har en volymkåpa installerad i köket. Samtliga berörda har fått information om detta i brevlådan med uppmaning om att ta del av den gemensamma upphandlingen av korrekt modell av volymkåpa. Dessvärre är det inte särskilt många som "nappat" på det. Därför vill styrelsen påminna samtliga som valt att åtgärda detta på egen hand, att detta ska vara åtgärdat och klart för en slutbesiktning senast i slutet av maj 2017.

**BYTE AV YTTERDÖRR**

Som styrelsen tidigare aviserat kommer ytterdörrarna för radhusen och lägenheter med egen ingång att bytas ut. Inventering av höger- och vänsterhängda dörrar är i gång. De dörrar som kommer att installeras som original är en enkel vit dörr. Det finns möjlighet att få ytterdörr med frostad glasparti mot en kostnad av 2700 kr ink. moms. Meddela styrelsen omgående på [styrelse@skacklinge.se](mailto:styrelse@skacklinge.se) om du vill ha dörr med glasparti. Det går även bra att lägga en lapp i föreningsexpeditionens brevlåda på Skäcklingevägen 167. Riksbyggen meddelar att det finns möjlighet att dela upp betalningen på två gånger för de som vill.

**BORTTAPPADE NYCKLAR OCH TVÄTTSTUGEKOLV**

Eftersom det har tappats bort en hel del nycklar och tvättstugekolvar den senaste tiden, vill vi påminna alla att debitering för borttappade nycklar och tvättstugekolvar görs för de faktiska priserna som tidigare beslutat. Kolv 200kr. Nycklar ca 200 kr eller självkostnadspris beroende på vilken nyckel. Carportnyckel ca 1000kr.

**PÅ GÅNG...**

Datum för vårstädning och årsstämma är fastställt. Ta fram almanackan och notera:

**6-7 maj:** Vårstädning med start på lördagen kl. 10.00. Mer information kommer senare.

**15 maj:** Årsstämma kl.19 i Lövholmen Hus 1 föreningslokal (Under dagiset på andra sidan Störvretsvägen). Åke Allard kommer är bokad att bistå som ordförande på stämman. Kallelse och inbjudan kommer separat i brevlådan som vanligt.

**Föreningens hemsida – [www.skacklinge.se](http://www.skacklinge.se)**

All nödvändig information läggs upp på föreningens hemsida; som nyheter, medlemsbrev, stadgar, information, bildarkiv och mycket annat. Meddela arbetsgruppen för hemsidan, e-post [webmaster@skacklinge.se](mailto:webmaster@skacklinge.se), eventuella förslag och förbättringar.

Hemsidan hittar du på [www.skacklinge.se](http://www.skacklinge.se)

**Brevlåda:** Brevlåda finns på Skäcklingevägen 167. Vid Expeditionen, till vänster inne i porten. Observera att brevlådan inte töms dagligen.

**E-post:** Snabbaste sättet att nå styrelsen är via e-post till [styrelse@skacklinge.se](mailto:styrelse@skacklinge.se)

*Till nästa medlemsbrev!*