

2020-01-25

Motion till Årsstämman 2020 i Skäcklinge Äng bostadsrättsförening

Motion angående användningen av flerbostadshusens s.k. "hobbyrum"

Sedan jag flyttade hit hösten 2009 och alla år sen dess har användningen av de s.k. hobbyrummen i flerbostadshuset varit uppe på dagordningen. Historiskt har det funnits beslut på att införliva dem i närliggande lägenheter för de som varit intresserade. Det var många vändor om det genom åren och många olika beslut.

Till sist beslöts vid senaste årsstämman (2019) att vi INTE skulle göra något med de utrymmena. Det har tydligen av styrelsen uppfattats som att ingenting alls får göras med dessa utrymmen och att ingen får /ska använda dem till något alls.

Det tycker jag är fel. Vi har över åren jag bott här utnyttjat lediga utrymmen för diverse användning när så behövts. Inte permanent, men tidsbegränsat och behovsprövat. Det har gällt både de s.k. hobbyrummen (när vi äntligen lyckades få dem tömda från bråtet som boende lämnat efter sig) och även fläktrummet högst upp Skäcklingevägen 97.

Användningen har varit förvaring av bohag etc. åt boende som haft vattenskada eller annan skada och behövt förvara möbler med mera någonstans under reparationens pågående. Det har också varit förvaring av arbetsverktyg med mera åt hantverkare som gjort jobb åt oss.

När jag hade vattenskada i vardagsrummet förra våren tilläts jag använda utrymmena en trappa upp när golvet i vardagsrummet återställdes. Vid min senaste vattenskada i köket (ett element som sprang läck) tilläts jag inte använda utrymmet utan har tvingats klämma in kökets möbler i resten av min lilla tvåa.

Därför yrkar jag att stämman beslutar att medlemmar gratis får använda befintliga tomma utrymmen i föreningens bestånd för tillfällig förvaring av bohag medan reparationer pågår. Det vill säga de s.k. hobbyrummen i övervåningen i flerbostadshuset, och även andra i princip tomma utrymmen. Naturligtvis efter ansökan, styrelsebeslut och behovsprövning och tidsbegränsat.

Nini Tjäder
Skäcklingevägen 97 bv.
e-post: nini.tjader@ninisworld.com